

Z věže Staroměstské radnice spustila umělecká skupina pestré prapory. Kritizovala nedostupnost bydlení a krátkodobé pronájmy.

Z věže nad Pražským orlojem se před zraky stovek lidí spustila pětice barevných praporů hlásající „Fuck Airbnb.“ Nápis „Fuck Capitalism. Housing > Airbnb.“ následně skupina spustila i pod letenským Metronomem za zvuků dechového kvartetu. Umělecká skupina Jezevky jimi upozornila na negativní dopady krátkodobých pronájmů v centru města a jejich souvislost s prohlubující se krizí bydlení.

V neděli 6. dubna se s úderem třetí hodiny odpoledne ze Staroměstské věže spustily prapory upozorňující na problematiku krátkodobých pronájmů ve městě. Akci doprovázely zvuky trubek a happening pod orlojem připomínající fakta o nedostupnosti bydlení, a naopak nadměrné dostupnosti Airbnb v Praze. Poté skupina prapory vyvěsila na vyhlídce na Letné, kde se pak konal delší happening.

„Situace s krátkodobými pronájmy se vrací do bezútěšného stavu před začátkem pandemie. V současnosti je v Praze přibližně 10 tisíc Airbnb jednotek a jejich počet nadále roste¹. V centru města připadá jedno lůžko na každé dva trvalé obyvatele. Toto číslo je alarmující vzhledem k tomu, že v Praze čelí bytové nouzi přes 12 tisíc osob²“ říká jedna z účastnic akce.

„Původní myšlenka pronájmu nevyužívaných pokojů jako forma sdílené ekonomiky již dávno neplatí. Z dat vidíme, že drtivou většinu Airbnb v Praze poskytují podnikatelé, kteří pronajímají více než 2 celé nemovitosti. Více než 40 % jednotek pak pronajímá skupina podnikatelů s 10 a více jednotkami," uvádí mluvčí akce Veronika Radová.

Nárůst počtu Airbnb tak ještě zhoršuje prohlubující se krizi bydlení v hlavním městě. Praha se dlouhodobě vyskytuje na špičce měst s nejnedostupnějším bydlením v Evropě³. „Krátkodobé pronájmy snižují již tak nízký počet nájemních bytů k dlouhodobému pronájmu. To má za následek další zvyšování cen nájmu. Ty jen za poslední 3 roky vzrostly o více než 50 %," vysvětluje další z členek uměleckého kolektivu Jezevky.

„Vyšší výnosy motivují podnikatelské subjekty proměňovat standardní byty na krátkodobé pronájmy, což vede k vytlačování starousedlíků. Pozorujeme vícero případů, kdy se společnosti uchylují k aktivnímu vypuzování původních nájemníků, přestože jsou nájemníci chráněni smlouvami na dobu neurčitou a není možné je prostě vyhodit," doplňuje další z protestujících.

„Airbnb vedle zvyšování cen nájmu a vytlačování obyvatel na periferie podporuje komercializaci a overturismus v centru města. Přítomnost krátkodobých pronájmů v domě navíc ztěžuje život jeho běžným obyvatelům vzhledem k ruchu, hluku a výskytu hlasitých večírků. Tyto negativní externality nesou právě lidé, kteří v daném místě žijí, zatímco vlastníci bytů ke krátkodobému pronájmu pouze inkasují zisk," dodává Radová.

Akce měla za cíl upozornit na problematičnost praxe, kdy jednotlivci, ale i velké komerční subjekty skupují byty jako investici a přeměňují je k jiným účelům, než je dlouhodobý pronájem. Tím snižují množství bytů na trhu s nájemním bydlením a napomáhají neúnosnému zvyšování cen nájmu. Bydlení je přitom jednou ze základních lidských potřeb a je nepřijatelné, aby bylo nedosažitelné pro lidi, kteří jsou pro společnost a chod města nepostradatelní.

„Naším cílem není vinit samotné turisty, ale subjekty, které kvůli svému zisku přizívají bytovou krizi a přispívají k tomu, že se z centra Prahy stává historický skanzen, který už není schopen ani ochoten naplňovat základní životní potřeby běžného obyvatele" podotýká Tadeáš Nezbeda, jeden z účastníků protestu.

Kontakt pro média:

Veronika Radová

tel.: 774 861 175

mail: jezevky@protonmail.com

Zdroje:

¹ <https://insideairbnb.com/prague/>

² https://www.irozhlas.cz/zpravy-domov/bytova-nouze-byty-bezdomovci-socialni-bydleni-ubytovny_1906120600_jab

³ <https://www.deloitte.com/cz-sk/cs/about/press-room/cesko-je-v-dostupnosti-bydleni-nejhorsi-v-cele-evrope-a-praha-je-mezi-metropolemi-predposledni.html>

⁴ <https://denikalarm.cz/2019/07/vsechny-zajima-jen-byznys-ne-to-ze-se-nemuzeme-vyspat/>